



ASOCIACIÓN DE PROMOTORES
CONSTRUCTORES DE ESPAÑA



CLIPPING DE PRENSA

OFICINA DE COMUNICACIÓN

NOTAS DE PRENSA CONVOCATORIAS VÍDEOS AUDIOS COMUNICACIÓN 2.0 EN DIRECTO MÁS OPCIONES

REC03 / OFICINA DE COMUNICACIÓN / NOTAS DE PRENSA

NOTAS DE PRENSA

← 1 20 41 42 43 44 →

16 SEPTIEMBRE 2024

Inauguración del IV Congreso Nacional de Vivienda



Congreso nacional de APCE

El Gobierno pide una "alianza de país" en torno a la vivienda

- La ministra Isabel Rodríguez afirma en Málaga que el problema de la falta de acceso afecta ya a todas las capas sociales y reclama apoyo parlamentario para la Ley del Suelo. "Estamos haciendo cosas, pero no es suficiente; necesitamos más"
- El Gobierno construye y rehabilita casi 5.000 viviendas en la provincia con inversión de unos 141 millones de euros.



La ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, inaugura el IV Congreso Nacional de Vivienda en Málaga. / ÁLEX ZEA



José Vicente Rodríguez

16 SEPT 2024 12:24 Actualizado 16 SEPT 2024 17:21



El **IV Congreso Nacional de Vivienda** de las patronales inmobiliarias de España (APCE), que Málaga acoge desde este lunes, ha arrancado con un llamamiento de empresarios y administraciones a alcanzar un "pacto de Estado" en esta materia que permita incrementar la actual oferta y paliar las enormes dificultades de acceso que sufre buena parte de la población por los altos precios. La ministra de Vivienda y Agenda Urbana,

PUBLICIDAD

Descubre más

☰

SER 100

Elige tu emisora

Hora M Málaga

Política

La ministra de Vivienda inaugura este lunes el congreso nacional de promotores y pone la primera piedra de 530 VPO en Teatinos



PUBLICIDAD



NaturTierra

Contribuye a la
DETOXIFICACIÓN

NaturTierra

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/09/15/la-ministra-de-vivienda-inaugura-este-lunes-el-congreso-nacional-de-promotores-y-pone-la-primera-piedra-de-530-vpo-en-teatinos-ser-malaga/>

The image is a screenshot of the Idealista news website. At the top, there is a navigation bar with the 'idealista/news' logo on the left, a search bar in the center, and links for 'Suscribirse al boletín informativo' and 'Iniciar sesión' on the right. Below the navigation bar, there are two rows of category links: 'Inmobiliario', 'Finanzas', 'Fiscalidad', 'Vacacional', 'Deco', 'Art', 'Especiales', 'Opinión', 'Foro', 'Estadísticas', 'Buscador de inmuebles' in the first row; and 'Vivienda', 'Oficinas', 'Retail', 'Empresas', 'Construcción', 'Top idealista', 'Internacional', 'Marketing inmobiliario', 'Blog de idealista', 'Hoteles' in the second row. A 'Publicidad' label is centered above a banner for 'AvaiBook' which advertises software for managing tourist housing reservations. Below the banner, the main article headline reads: 'Voluntad política, financiación y repensar modelos: las soluciones de los promotores a la emergencia habitacional'. A sub-headline states: 'Han debatido sobre el modelo de vivienda asequible, la financiación y la necesidad de llegar a un gran pacto de Estado por la vivienda e impulsar la industrialización'. Below the text are social media sharing icons for Facebook, Twitter, WhatsApp, and Email, along with a 'Compartir en:' label. The main image of the article shows a large group of people in business attire seated in an audience. To the right of the article, there is a 'Publicidad' label above a green advertisement for Idealista that asks '¿Quieres vender tu casa?'.

<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2024/09/20/819860-las-soluciones-de-los-promotores-a-la-emergencia-habitacional>

VIVIENDA

Los promotores piden "que la banca olvide 2008" y proponga soluciones de financiación para el acceso a la vivienda

"Estamos en otra época totalmente diferente y las entidades tienen que ser imaginativas para dar soluciones a los problemas", ha dicho el presidente de la patronal APCEspaña, Juan Antonio Gómez-Pintado



4 comentarios



El Mundo

www.elmundo.es | ISSN: 1135-9858
 Calle: Pº.º de la Castellana, 37
 Colocación: 57,31% | Año: 27.579,80 € | Tirada: 59.000 | Difusión: 92.600 | Audiencia: 449.000

Los promotores critican la falta de acción y acuerdo político ante la crisis

Calculan que se necesitan 27.000 millones para duplicar la producción de vivienda

MANUEL FERRÁS MORALES
 La ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, anunció ayer al Pleno del Congreso Nacional de vivienda que se va a iniciar en Málaga, bajo el patrocinio de un espacio de debate - durante un día - un ciclo de conferencias y se va a iniciar a prometa para mejorar la construcción de viviendas sociales en la ciudad, entre ellas en el barrio de San Andrés, Juan Ramón Moreno, que se anunció una nueva Ley de Vivienda regional para la próxima mitad de año y se iniciará a priori la misma para que la ministra, la presidente que sea promotoras de acción con el sector a través que PSOE y PP puedan sacar ahora en materia de política social en el Mercado Libre. En el auditorio que acogió el evento, casualmente de visita de periodistas, periodistas y representantes de sector inmobiliario y de vivienda social y sus parientes, se debatieron la importancia de vivienda social y se discutieron la falta de acciones y de acuerdo político para abordar la cuestión.



La ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, durante la inauguración de un ciclo de conferencias en Málaga. (Europa Press)

En España hacen falta viviendas sociales en el sector de capacidad para abordar el ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

Se que van a haber trends sociales, se van a abordar el ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

De las políticas de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

de mejorar nuestros procesos, pero eso depende con el marco de la realidad. El proceso de generación de vivienda social es un proceso de largo plazo, hay que tener en cuenta que el ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

Por su parte, Juan Antonio Gamero, presidente de la patronal Alcoberta, organizadora del congreso, comentó que el Ministerio de Vivienda es el responsable de los problemas que se están viviendo en el país y de los cambios que se han hecho para que se mejoren los procesos de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

En Agaña apuntó que la vivienda social es una prioridad para la administración y afirmó que la solución de los problemas de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

La falta de acción es una de las razones de los problemas de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

con la vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

ANÁLISIS

57
 PROMOTORAS DE VIVIENDA SOCIAL
 Promotoras de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

17.000
 VIVIENDAS SOCIALES
 Viviendas sociales y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

El ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

El ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.

El ciclo de vivienda social y de políticas sociales de las que se promueven y se discuten las políticas de vivienda social para abordar la cuestión.



The image is a screenshot of a news article from the website Ondacero.es. The article is titled "La colaboración público-privada como clave ante el problema de la vivienda" (Public-private collaboration as the key to the housing problem). The author is identified as the president of the Asociación de Promotores Constructores de España, Juan Antonio Gómez-Pintado. The article discusses the importance of public-private collaboration in addressing the housing crisis. The screenshot shows the article's header, navigation menu, breadcrumb trail, title, subtitle, main text, and a video thumbnail of the author speaking into a microphone.

Directo Programas Podcast España Economía Sociedad Deportes Salud Internacional Más noticias

Ondacero > Emisoras > Andalucía > Málaga > Audios > Más de uno

VIVIENDA

La colaboración público-privada como clave ante el problema de la vivienda

El presidente de **Asociación de Promotores Constructores de España**, Juan Antonio Gómez-Pintado, ha puesto en valor la importancia de la colaboración público-privada para hacer frente a la situación de la vivienda

Redacción
Málaga | 16.09.2024 13:08

WhatsApp Facebook Twitter



https://www.ondacero.es/emisoras/andalucia/malaga/audios-podcast/mas-de-uno/colaboracion-publicoprivada-como-clave-problema-vivienda_2024091666e811cbb3741e0001e7a743.html

La ministra de Vivienda se sincera en Málaga: «No es suficiente lo que estamos haciendo»

Los promotores demandan un pacto de Estado para abordar el problema del acceso a la vivienda que Isabel Rodríguez acepta pero con «empatía social»



Francisco de la Torre, Isabel Rodríguez, Juanma Moreno y Juan Antonio Gómez-Pintado. Markú Bóer

Málaga

Provincia • La Fariola • Feria de Málaga • Semana Santa

La ministra de Vivienda pide en Málaga una "alianza de país" con partidos y sector para atajar el problema habitacional

Juanma Moreno devuelve la mano tendida y asegura que las administraciones son más "el problema que la solución" en estos momentos y que deben darle la vuelta

Málaga registró más de 3.000 nuevos demandantes de vivienda protegida sólo en julio y agosto



El presidente de la Junta, Juanma Moreno, y la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, dialogan antes del Congreso de Vivienda. **JAVIER ALBIOL/AGF**



☰

SER 100

Haga tu emisión

Hoy por Hoy Málaga

Sociedad

Promotores y Constructores piden en Málaga más suelo y más agilidad en los trámites burocráticos

15:35

Promotores y Constructores piden en Málaga más suelo y más agilidad en la consti...

Publicidad

La Caleta BEACH CLUB

Sabores únicos de Málaga

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/09/16/promotores-y-constructores-piden-en-malaga-mas-suelo-y-mas-agilidad-en-los-tramites-burocraticos-ser-malaga/>

El IV Congreso Nacional de Vivienda reclama un pacto nacional para superar la crisis habitacional

Bajo el lema 'Construyendo el futuro de las ciudades con inteligencia', el evento ha reunido a destacados líderes políticos y expertos del sector inmobiliario



PUBLICADO POR
Vida Económica

PUBLICADO
17 de septiembre de 2024 | 11:28

19 de septiembre de 2024 | 11:40

X f in <



21.11.
XV EDICIÓN
PALACIO DE FERIAS
www.andalucia.es

ÚLTIMAS NOTICIAS





IV Congreso Nacional de Vivienda, en Málaga.

MÁLAGA

Promotoras e instituciones abogan por el "consenso" en materia de vivienda: "más oferta, asequible y ágil"

Málaga acoge el IV Congreso Nacional de Vivienda, en el que se aborda la situación del mercado inmobiliario y sus retos.

Construcción

La escalada de la vivienda sitúa a Málaga como tercera plaza de España en inversión inmobiliaria

- La provincia rebasa los 10.300 millones de euros en el valor conjunto de las casas vendidas en los últimos doce meses, cifra sólo por detrás de Madrid y Barcelona
- Málaga, Marbella, Mijas, Estepona, Benalmádena y Fuengirola, entre los 80 municipios que más venden de España
- Málaga acoge este lunes y martes el IV Congreso Nacional de Vivienda de APCE



Una imagen delitoral oeste de Málaga capital. / ALEX ZEA



José Vicente Rodríguez

15 SEPT 2024 7:01 Actualizada 15 SEPT 2024 8:44

PUBLICIDAD

MÁLAGA

Un congreso nacional tratará la crisis de la vivienda y modelos de turismo residencial

Participarán ponentes expertos en el sector y asistirán destacados agentes del ámbito financiero, turístico, tecnológico, promotor y constructor del país





📍 MALAGA · 📅 Sep 23, 2024 · 🌐 144 · 🗨️ 1 · 🗑️ Comentarios desactivados

El IV Congreso Nacional De Vivienda Plantea La Necesidad De Un Pacto De Estado, La Colaboración Público-Privada Y La Inclusión De Nuevas Tecnologías Como Pilares Fundamentales Para Afrontar Los Retos Del Sector Inmobiliario

Expertos Del Sector Inmobiliario Subrayan La Importancia De Un Pacto De Estado, La Colaboración Público-Privada Y La Adopción De Nuevas Tecnologías Para Resolver La Crisis De La Vivienda En España.

<https://www.malagaes.com/el-iv-congreso-nacional-de-vivienda-plantea-la-necesidad-de-un-pacto-de-estado-la-colaboracion-publico-privada-y-la-inclusion-de-nuevas-tecnologias-como-pilares-fundamentales-para-afrontar-los-retos/>

El secretario de Estado reconoce que la demanda de ayudas para la rehabilitación de vivienda les ha «sobrepasado»

David Lucas cifra en más de 400.000 las actuaciones financiadas con fondos Next Generation y admite que hay «muchas más solicitudes que recursos disponibles»



Málaga

Provincia • La Farola • Feria de Málaga • Semana Santa

Los promotores exigen en Málaga agilizar los trámites para construir vivienda: "Con la IA tardamos 10 horas en hacer un proyecto y tramitar el suelo ocupa 10 años"

También reclaman a las administraciones más presupuesto y reducir la carga fiscal

[El alcalde de Málaga pide más fondos europeos para construir VPO](#)



Representantes de las administraciones, promotores y constructores durante el Congreso Nacional de Vivienda en Málaga. / JAVIER ALDIANA



La fórmula del CEO de Merlin Properties en Málaga para solucionar el problema de la vivienda

Clemente pone como ejemplo a Argentina y su desregulación, que ha conseguido un incremento de la oferta de un 35%, aparejada a un descenso de un 24% del precio

Los promotores exigen en Málaga agilizar los trámites para construir vivienda: "Con la IA tardamos 10 horas en hacer un proyecto y tramitar el suelo ocupa 10 años"



Proyectos de viviendas en la zona sur de Málaga. JÓYER AL BIÑANA



Jorge Pedrosa



20minutos ANDALUCÍA

Moreno anuncia que la Junta aprobará la ley andaluza de vivienda en el primer semestre de 2025

BEATRIZ RODRIGUEZ | NOTICIA | 16.09.2024 - 13:46H

• La ley de vivienda andaluza agilizará los trámites para construir más VPO.



El presidente de la Junta de Andalucía, Joaquín Moreno, junto a la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, en la inauguración de un congreso en Málaga. / Junta



DEL 19 DE SEPTIEMBRE
AL 4 DE OCTUBRE
REDESCUBRE EL DESCANSO

<https://www.20minutos.es/noticia/5634066/0/moreno-anuncia-que-junta-aprobara-ley-andaluza-vivienda-primer-semester-2025/>



Here Málaga

Sociedad

Administraciones y empresarios se conjuran en Málaga para fraguar un pacto de Estado por la vivienda



La ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez Jurado, Francisco de la Torre y Juan Manuel Morán y otros representantes de administraciones y empresarios / Junta de Andalucía

PUBLICIDAD

CREDISER

- Hipotecas al 1,20%
- Préstamos personales
- Préstamos para coche
- Refinanciaciones
- Financiaciones de empresa

CONSULTE
EN COLABORACIÓN

El espontáneo aplauso del sector por «la estupidez» de culpar al turismo del problema de la vivienda

El auditorio aplaude una intervención del consejero delegado de Colliers en la que pone en duda el efecto de las limitaciones a los alquileres vacacionales



Mesa de debate sobre el turismo residencial. Sur

<https://www.diariosur.es/malaga/congreso-vivienda-estupidez-culpar-turistas-problemas-20240917163858-nt.html>

LARAZÓN 25

Andalucía

ESPAÑA ALMERÍA CÁDIZ CÓRDOBA HUELVA GRANADA

Plan de choque en Andalucía: 20.000 viviendas de VPO en alquiler en cinco años

Juanma Moreno anuncia la nueva Ley andaluza de Vivienda para el primer semestre de 2025

- La vivienda usada sube un 14,9% en Andalucía



REDACCIÓN ANDALUCÍA

Sevilla Ciudad: 16.09.2024 11:20
Última actualización: 16.09.2024 16:34

El presidente de la Junta, Juanma Moreno, ha anunciado este lunes que el Consejo de Gobierno aprobará en el primer semestre de 2025 la nueva Ley andaluza de Vivienda, al tiempo que ha ofrecido diálogo al Ejecutivo nacional para buscar soluciones a los problemas de vivienda que existen actualmente en el país.

Más leídas

- Gastronomía**
Ni jamón ni chorizo: este es el embutido más saludable según los expertos
- Incidente aéreo**
Un F-16 de EEUU lanza los tanques de combustible sobre una zona habitada en Alemania para hacer un aterrizaje de emergencia
- Legado mediático**
Julian Muñoz designa su "heredero al trono de las bolsas de basura"
- Viral**
'De Viernes' consigue como invitado al hombre más buscado por la prensa del corazón en España
- Turismo social**
Viajes del Inmerso 2024-2025: estos son los últimos destinos con plazas

https://www.larazon.es/andalucia/juanma-moreno-anuncia-nueva-ley-andaluza-vivienda-primer-semester-2025_2024091666e7f85dfcf7b3000135d721.html



CaixaBank espera más caídas del euríbor y una aceleración del precio de la vivienda hasta 2025

El servicio de estudios del banco sitúa al euríbor en el 2,65% a final de año y espera un aumento de precios superior al 4%. Pero descarta caídas de los costes de construcción



Comentarios: 0



<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2024/09/17/819819-caixabank-espera-mas-caidas-del-euribor-y-una-aceleracion-del-precio-de-la-vivienda>

idealista/news [Suscribirse al boletín informativo](#) [Cerrar sesión](#)

[Inmobiliario](#) [Finanzas](#) [Fiscalidad](#) [Vacacional](#) [Decor](#) [Art](#) [Especiales](#) [Opinión](#) [Foro](#) [Estadísticas](#) [Buscador de inmuebles](#)

[Vivienda](#) [Oficinas](#) [Retail](#) [Empresas](#) [Construcción](#) [Top idealista](#) [Internacional](#) [Marketing inmobiliario](#) [Blog de idealista](#) [Hoteles](#)

Publicidad

 **AvaiBook** idealista El mejor software para gestionar las reservas de tu vivienda turística [QUIERO MÁS INFORMACIÓN](#)

Los promotores ya han pedido 1.400 millones al ICO para levantar 17.000 viviendas asequibles

Así lo ha avanzado Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda, en la inauguración de un congreso de la AIPCE celebrado en Málaga. Hasta la fecha hay 57 operaciones en estudio



[Comentarios: 0](#)



Publicidad

idealista/seguros

Contrata ya tu seguro de impago de alquiler

<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2024/09/16/819776-los-promotores-ya-han-pedido-1-400-millones-al-ico-para-levantar-18-000-viviendas>



Congreso en Málaga

Gobierno y constructores defienden un pacto de Estado sobre la vivienda

La ministra Rodríguez y la patronal del sector exhiben su sintonía en la búsqueda de soluciones a la gran crisis de accesibilidad a un hogar

Ferran Nadeu



Cartel que promociona pisos en alquiler en el distrito barcelonés de Sant Martí.

GABRIEL SANTAMARINA
MAY MARINO
Málaga

Consenso y colaboración. La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, y el presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCE), Juan Antonio Gómez-Pintado, coincidieron ayer en la necesidad de impulsar un gran pacto de Estado para abordar la actual crisis de accesibilidad a la vivienda, durante sus intervenciones en la apertura en Málaga del cuarto Congreso Nacional de Vivienda.

Isabel Rodríguez subrayó la gravedad de la situación, señalando que el problema de la vivienda ya no afecta solo a ciertos sectores de la población, sino que se ha convertido en un desafío que alcanza a todos los ciudadanos. «Ojalá este problema fuera hoy como lo fue en otros momentos un problema que se circunscribe solo a una clase de ciudadanos o ciudadanas con más dificultades económicas», lamentó la ministra.

La patronal reclama desbloquear la situación para desarrollar nuevas viviendas

La ministra apuntó que el objetivo es dar cumplimiento al artículo 47 de la Constitución, el cual garantiza el derecho de acceso a una vivienda digna. «El objetivo tiene que ser que ningún español tenga que hacer un esfuerzo superior al 30% de sus ingresos para acceder a una vivienda. Trabajemos para lograr un parque público similar a la media europea, que se sitúa en el 9%, con la ambición de llegar a ese 20% que disponen los países donde más se ha desarrollado este tipo de políticas y, por tanto, donde menor es el problema», añadió.

Llamamiento de Sánchez

Las palabras de Rodríguez en Málaga coinciden en tiempo con las pronunciadas por el presidente del Gobierno, Pedro Sán-

chez, ante los parlamentarios socialistas, en una reunión en el Congreso de los Diputados. «Nuestra prioridad va a seguir siendo mejorar el acceso a la vivienda particularmente de nuestros jóvenes. Somos muy conscientes de que este es el verdadero problema que tienen muchos ciudadanos en nuestro país y particularmente los jóvenes. Es una responsabilidad compartida por el Gobierno, las comunidades y los ayuntamientos. Por ello, lo que pido a la oposición es que no politice la política de vivienda y arrime el hombro», aseguró.

En línea con estas declaraciones, Gómez-Pintado hizo un llamamiento a la unidad del sector, asegurando que «un gran pacto de Estado por la vivienda será la única manera que se puedan solventar los problemas que ahora mismo se están dando». El presidente de la APCE enfatizó la importancia de encontrar soluciones conjuntas para desbloquear la situación y permitir así el desarrollo de nuevas viviendas.

En la apertura del mencionado congreso, que se celebra en

Málaga, participaron también Juanma Moreno, presidente de Andalucía, y Francisco de la Torre, alcalde de la ciudad. Moreno señaló que la Administración tiene que poner todos sus esfuerzos para «reducir el desequilibrio que hay entre oferta y demanda, que retrasa la emancipación de los jóvenes». «Desde 2010, en Andalucía apenas se construyen 10.000 unidades al año, frente a los 25.000 hogares que se crean. Además, entre 2018 y 2024 solo se iniciaron 3.200 viviendas protegidas en toda la comunidad», añadió.

Colaboración público-privada

Por su parte, el regidor malagueño hizo especial hincapié en la necesidad de la colaboración público-privada para avanzar en el desarrollo de un parque a precios asequibles. «Hay que ganar dinero en las promociones, pero hay que desarrollar casas asequibles y sociales. Los promotores tienen que aspirar a plantearse objetivos transversales, no solo en aquellos proyectos donde más dinero ganen, sino en otros intermedios», concluyó. ■

LA VANGUARDIA

CONGRESO VIVIENDA

Moreno anuncia que la nueva Ley de Vivienda prevé 20.000 VPO en alquiler en cinco años

• Málaga, 16 sep (EFE).- El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, ha anunciado este lunes que el Consejo de Gobierno aprobará en el primer semestre de 2025 la nueva Ley de la Vivienda andaluza, cuyo borrador está en fase de alegaciones, e incorporará un plan de choque para poner en alquiler 20.000 VPO nuevas en cinco años.

AGENCIAS
16/09/2024 12:25

Málaga, 16 sep (EFE).- El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, ha anunciado este lunes que el Consejo de Gobierno aprobará en el primer semestre de 2025 la nueva Ley de la Vivienda andaluza, cuyo borrador está en fase de alegaciones, e incorporará un plan de choque para poner en alquiler 20.000 VPO nuevas en cinco años.

Moreno, que ha participado junto con la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez y al alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, en la cuarta edición del Congreso Nacional de Vivienda en Málaga, ha asegurado que la futura Ley de la Vivienda en Andalucía será uno de los instrumentos claves para romper dinámicas enquistadas entre oferta y demanda con una apuesta por el residencial habitual y permanente.



<https://www.lavanguardia.com/vida/20240916/9944021/moreno-anuncia-nueva-ley-vivienda-preve-20-000-vpo-alquiler-cinco-anos-agenciaslv20240916.html>



SECTOR INMOBILIARIO

Gobierno y patronal exhiben su complicidad para buscar soluciones al problema de la vivienda

- Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda y Agenda Urbana, y Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de APCE, han pedido un acuerdo entre todas las formaciones políticas para mejorar la accesibilidad



De izquierda a derecha: Francisco de la Torre, alcalde de Málaga, Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCE), Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda, y Juanma Moreno, presidente de Andalucía.

PUBLICIDAD



¿Cuánto vale mi casa?

Una valoración online instantánea, precisa y gratuita de su propiedad, casa o apartamento.

RealAdvisor

Economía

Los promotores proponen frenar la regulación de los pisos turísticos para que «no sigan subiendo los precios»

Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de la APCE, cree que no se pueden «poner puertas al campo» de las viviendas de uso turístico, por lo que la solución a los precios de los alquileres es aumentar la oferta del mercado

- Granada entra en la guerra de los pisos turísticos de Andalucía: vecinos y patronal se quejan de la nueva norma
- Las 10 medidas de José Luis Sanz para frenar los pisos turísticos ilegales en Sevilla





MALAGA · Sep 17, 2024 · 152 · 2 · Comentarios desactivados

El Sector Inmobiliario Se Abre A La Innovación Tecnológica Como Una Herramienta De Crecimiento Empresarial Poniendo El Foco En El Compromiso De Las Administraciones Para Ampliar La Oferta De Viviendas

La IA se reafirma como una herramienta clave en el sector rechazándola como un futuro sino como una realidad que comienza a asentarse en las empresas constructoras, promotoras e inmobiliarias.

<https://www.malagaes.com/el-sector-inmobiliario-se-abre-a-la-innovacion-tecnologica-como-una-herramienta-de-crecimiento-empresarial-poniendo-el-foco-en-el-compromiso-de-las-administraciones-para-ampliar-la-oferta-de-viviendas/>

Cotizaciones Noticias Análisis Criptodivisas Mi Cartera **Nuevo** Tiempo Real Trader Watch **IBEX 35**
11.987,600 0,29%

Economía.- (AMP) Rodríguez pide un pacto de Estado sobre vivienda y analiza más de 50 avales ICO para 17.000 pisos

16 sep, 2024 14:29



La ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, Vivienda de Málaga

MÁLAGA, 16 (EUROPA PRESS) La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, ha reclamado este lunes respaldo a la "magnífica" Ley del Suelo, en trámite parlamentario en el Congreso de los Diputados, y un pacto de Estado que vaya "más allá del Pacto de Estado clásico". "Creo que, en este caso, la alianza de país que reclamo tiene que ver también con la empatía y la complicidad social", ha subrayado en su intervención en el marco de la inaeuración del IV Congreso Nacional de Vivienda en Málaga capital.

Publicidad: VidaCaixa

ADAPTA TU PLAN A CADA VUELTA

AHORRO VIDA SUSCRIPCIÓN

¿Te ayudamos?

<https://www.bolsamania.com/noticias/empresas/economia--amp-rodriguez-pide-un-pacto-de-estado-sobre-vivienda-y-analiza-mas-de-50-avales-ico-para-17000-pisos--17504341.html>



La Moncloa

Castellano - | 🔍 | 🌙

Presidente - Gobierno - Consejo de Ministros - Prensa - España -

La Moncloa, 10:00 h. | [Pedro Sánchez se reúne con la presidenta de Cantabria, María José Sáenz de Buruaga. Ver agenda](#)

[Inicio](#) - [Prensa](#) - [Actualidad](#) - [Vivienda y Agenda Urbana](#)

🔊 Escuchar -

Rodríguez anuncia que el ICO estudia más de 50 proyectos dentro de la línea de préstamos y avales a promotores que permitirán la construcción de casi 17.000 viviendas

Vivienda y Agenda Urbana - 16.9.2024

La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, ha participado en Málaga en la inauguración del IV Congreso Nacional de Vivienda, organizado por la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCE).



<https://www.lamoncloa.gob.es/serviciosdeprensa/notasprensa/vivienda-agenda-urbana/paginas/2024/160924-ico-estudia-proyectos-pestamos-avales.aspx>

vivahuelva

PERFILS LOCAL ECONOMÍA EMPRESAS SUCEOS POLÍTICA MEDIO AMBIENTE SOCIAL DEPORTES CULTURA

El sector y gobiernos buscan soluciones al problema de vivienda: 20.000 VPO para Andalucía

Se ha celebrado en Málaga el IV Congreso Nacional de Vivienda donde administraciones, promotores y constructores coinciden en que hay que trabajar juntos.

TOTAL RENTING

JUEVES 26 23.00 h.

<https://vivahuelva.es/malaga/1757534/el-sector-y-gobier-nos-buscan-soluciones-al-problema-de-vivienda-20000-vpo-para-andalucia/>



Andalucía prepara una nueva Ley de Vivienda para el primer semestre de 2025

El presidente de la Junta anuncia una nueva normativa, consensuada con los colegios profesionales y que buscará generar más suelo e incrementar la oferta residencial



<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2024/09/16/819785-andalucia-prepara-una-nueva-ley-de-vivienda-para-el-primer-semestre-de-2025>

LA VANGUARDIA

CONGRESO VIVIENDA

Gobiernos e instituciones coinciden en buscar soluciones para los problemas de la vivienda

• Málaga, 16 sep (EFE).- Los gobiernos e instituciones coinciden en la necesidad de buscar soluciones a los problemas de la vivienda en España con motivo de la inauguración del IV Congreso Nacional de Vivienda, en el que se abordará la situación del sector, el futuro inmobiliario, la industrialización del sector, los modelos de turismo residencial y la influencia de la Inteligencia Artificial (IA).

AGENCIAS
16/09/2024 14:08

Málaga, 16 sep (EFE).- Los gobiernos e instituciones coinciden en la necesidad de buscar soluciones a los problemas de la vivienda en España con motivo de la inauguración del IV Congreso Nacional de Vivienda, en el que se abordará la situación del sector, el futuro inmobiliario, la industrialización del sector, los modelos de turismo residencial y la influencia de la Inteligencia Artificial (IA).

Más de 500 personas se han reunido en el auditorio Edgar Neville de la Diputación de Málaga para abordar los nuevos desafíos y oportunidad que se presentan al sector residencial, dedicando una especial atención a las nuevas herramientas tecnológicas con el lema "Construyendo el futuro de las ciudades con inteligencia".



CLIPPING DE PRENSA

Redacción
Málaga | 15.09.2024 08:35

***VIVIENDA**

Hoy comienza en la Diputación Provincial de Málaga el IV Congreso Nacional de Vivienda. Al acto de inauguración previsto a las 9:30, acudirán el presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, y la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez.

https://www.ondacero.es/emisoras/andalucia/malaga/audios-podcast/informativos/noticias-malaga-16092024_2024091666e7d1d2fcf7b3000135a9d9.html



Los expertos coinciden: "Hace falta más oferta de vivienda, pero no financiación"

El ICC, la patronal bancaria o idealista/hipotecas coinciden en que hay mucha financiación disponible, aunque es necesario adecuar los productos al sector



<https://www.idealista.com/news/finanzas/economia/2024/09/18/819808-los-expertos-coinciden-hace-falta-mas-oferta-de-vivienda-pero-no-financiacion>

EL DEBATE
ANDALUCÍA

PORTADA ALMERÍA CÁDIZ CÓRDOBA GRANADA HUELVA JÓN MÁLAGA SEVELA



Málaga, Sevilla y Granada son las ciudades que mayor carencia de vivienda tienen - Junta de Andalucía

Málaga

Andalucía contará con una nueva ley de Vivienda en 2025: estas son sus claves

El presidente Juanma Moreno anuncia que la nueva norma estará aprobada en el primer semestre del próximo año y buscará un acuerdo con el Ejecutivo central: «Estamos abiertos al diálogo»



Roberto Marbán

CaixaForum
Nueva Temporada
2024 / 2025



Tiempos inciertos


vivajerez

PORTADA LOCAL ECONOMÍA EMPRESAS VIDA DE PASIÓN CULTURA OMB DEPORTES

MÁLAGA

El sector y gobiernos buscan soluciones al problema de vivienda: 20.000 VPO para Andalucía

Se ha celebrado en Málaga el IV Congreso Nacional de Vivienda donde administraciones, promotores y constructores coinciden en que hay que trabajar juntos.



INCL. DVD
PEPITA
ACOMPAÑAME AL EPIPALEOLÍTICO
VIVE LA EXPERIENCIA TOTAL EN LA CUEVA DE PEPI
CUEVA
EL ÚNICO CLÁSICO EN VENTA

<https://vivajerez.es/malaga/1757534/el-sector-y-gobiernos-buscan-soluciones-al-problema-de-vivienda-20000-vpo-para-andalucia/>

The image is a screenshot of a news article from the website enandaluz.es. At the top, there are social media icons (Facebook, Twitter, RSS, Instagram, YouTube, Telegram) and the website logo 'enandaluz.es'. A navigation bar contains links for 'Democracia', 'Desarrollo', 'Diversidad', 'Debate', 'Podcast', and 'El Proyecto'. The article is categorized under 'POLITICA'. The main headline reads 'Moreno anuncia la nueva Ley andaluza de Vivienda para el primer semestre de 2025'. Below the headline is a sub-headline: 'Moreno ha destacado que es necesario solucionar los problemas de acceso a la vivienda en la región y en el país'. The author is listed as 'por Redacción' with the date '10/09/2024'. There are social media sharing icons for WhatsApp, Telegram, Facebook, Twitter, and LinkedIn. The main image shows a man in a suit speaking at a podium with a large stylized 'X' logo in the background. To the right, there is a sidebar with an advertisement for Openbank 'DEPÓSITO OPEN 12 ME' with a '3,05 % TAE' and a search bar at the bottom.

<https://www.enandaluz.es/politica/50323-moreno-anuncia-la-nueva-ley-andaluza-de-vivienda-para-el-primer-semester-de-2025/>

Vivienda

Andalucía tendrá su nueva ley de vivienda para 2025

El presidente de la Junta ha indicado que la Junta está quitando "cargas burocráticas" para facilitar la construcción de vivienda, que tiene que ser constante



El presidente de la Junta de Andalucía, Jaime Moreno, inaugura el IV Congreso Nacional de Vivienda. JALEA ZSA



José Vicente Rodríguez

Malaga 16 SEPT 2024 12:40 Actualizado 16 SEPT 2024 17:20





Moreno anuncia la nueva Ley andaluza de Vivienda y ofrece diálogo al Gobierno

Para el presidente de la Junta las administraciones tienen que hacer un esfuerzo por reducir el desequilibrio que hay entre oferta y demanda



El presidente de la Junta, Juanma Moreno, y la ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, ayer en Málaga. M. Díez

<https://www.ideal.es/andalucia/moreno-anuncia-nueva-ley-andaluza-vivienda-ofrece-20240917000507-nt.html?ref=https%3A%2F%2Fwww.google.es%2F>

La ministra de Vivienda pide "una alianza de país" con comunidades autónomas y el sector

Administraciones y empresarios exigen en Málaga un "gran pacto de Estado" para salvar el problema habitacional en España



FRAN CÁRCELES ▾

Creada: 16.09.2024 13:28

Última actualización: 16.09.2024 17:18




https://www.larazon.es/andalucia/malaga/ministra-vivienda-pi-de-alianza-pais-comunidades-autonomas-sector_2024091666e81659b3741e0001e7ad4c.html

ONDACERO

Directo Programas Podcast España Economía Sociedad Deportes Salud Internacional Más noticias

ONDACERO

Málaga | 16.09.2024 13:43



AUDIO | 09:03

***VIVIENDA**

Hoy ha dado comienzo en la Diputación Provincial de Málaga el IV Congreso Nacional de Vivienda 'Construyendo las Ciudades del Futuro'. Al acto de inauguración han acudido el presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, y la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez.

https://www.ondacero.es/emisoras/andalucia/malaga/audios-podcast/informativos/noticias-malaga-mediodia-16092024_2024091666e819e4b3741e0001e7b31a.html



Juan Velayos: "El sector no tiene capacidad productiva para desarrollar vivienda a espuestas"

Se necesita la industrialización para poder crear viviendas de calidad y en menos tiempo. Su despegue dependerá que haya inversión, mano de obra y demanda.



Comentarios: 0





VIVIENDA

El sector inmobiliario critica la falta de acción y acuerdo político ante la crisis de la vivienda: "Ya estamos llegando tarde"

Entre las compañías se empieza a enquistar cierto malestar por la parálisis del Gobierno y las administraciones públicas. Estiman que se necesitan al menos 27.000 millones de euros para duplicar la producción de vivienda

14 comentarios



VIAJES



VIAJES





<https://www.economistjurist.es/noticias-juridicas/la-ministra-rodriguez-acude-al-sector-privado-para-atajar-el-grave-problema-habitacional-de-nuestro-pais/>



<https://www.alhaurindelatorre.com/moreno-andalucia-tiene-un-modelo-propio-en-politica-de-vivienda-para-facilitar-su-construccion-y-acceso/>

Los extranjeros ya compran un tercio de las viviendas que se venden en Málaga

La provincia es el cuarto territorio en la compraventa de hogares por parte de personas de otros países con un 33,5% de las operaciones



Foto de Bloomberg en el momento de la construcción. Sur

EL PAÍS



España

Los presidentes de la Xunta de Galicia y de la Junta de Andalucía acudirán el viernes a La Moncloa para una cita en la que descartan negociar bilateralmente sobre financiación



El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, junto a ministros de Finanzas y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, durante el IV Congreso Nacional de Ciudades en Málaga, 14 de septiembre. ASES/ATA (EUROPA PRESS)

<https://elpais.com/espana/2024-09-16/rueda-y-moreno-los-primeros-barones-del-pp-en-la-ronda-de-sanchez-que-comienza-con-el-lehendaki.html>

Europa Press + Seguir 35.6K Seguidores

Moreno anuncia la nueva Ley andaluza de Vivienda para el primer semestre de 2025 y ofrece diálogo al Gobierno

Historia de Europa Press • 1 semana(s) • 3 minutos de lectura



La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, y el presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, conversan en el IV Congreso Nacional de Vivienda, este lunes en Málaga.
© Álex Zito - Europa Press

<https://www.msn.com/es-es/noticias/espana/moreno-anuncia-la-nueva-ley-andaluza-de-vivienda-para-el-primer-semester-de-2025-y-ofrece-diálogo-al-gobierno/ar-AA1qEszc>

Juanma Moreno fija la fecha de la aprobación de la nueva Ley andaluza de Vivienda

A su juicio, las administraciones tienen que hacer un esfuerzo por reducir el desequilibrio que hay entre oferta y demanda, que es "uno de los graves problemas que tenemos"

Gabriel Rufián: "En Andalucía no hay igualdad por culpa de 40 años de caciques"

Estas son las nuevas vacantes para tener un empleo fijo en Andalucía: Sueldos de 2.600 euros

Montero, de la mano con Pedro Sánchez: "Vende a Andalucía y soporta humillaciones de Junts"



Lo más visto



 **lavozdelsur.es**
periodismo en andaluz 

[Hazte socio](#) [Mi cuenta](#) [Newsletter](#) [f](#) [t](#) [@](#) [v](#)

[ACTUALIDAD](#) [EDICIONES](#) [OPINIÓN](#) [CULTURA](#) [VIDA](#) [DEPORTES](#) [I+D](#) [GALERÍAS](#) [EL PAPEL DE LA VOZ](#) [CONCURSOS](#) 

POLÍTICA

Moreno, en el Congreso Nacional de la Vivienda: "Andalucía tiene modelo propio y plan de choque"

El presidente afirma que la Junta tiene un "modelo propio" y que con la nueva Ley de la Vivienda de Andalucía apuesta por la construcción de miles de viviendas para paliar los problemas entre oferta y demanda

S.C. | 10 de septiembre de 2024 (12:03 CDT) [f](#) [t](#) [in](#) [v](#) [e](#) [p](#)





Los promotores coinciden con el Gobierno en reformar la Ley de Suelo: «En lo técnico, nos parece bien»

El sector de la vivienda reclama más suelo para construir y solucionar el alza de los precios de los alquileres, pero «falta entendimiento político», en su opinión

- El resultado electoral tras el 28-M pone en juego el desarrollo de suelo para más de 540.000 viviendas en la nueva legislatura
- Serrafinanzas cierra ventas por más de 1.600 millones de euros en los nueve primeros meses del año, un 17% más que en 2021



CLIPPING DE PRENSA

The image is a screenshot of the Idealista news website. At the top, there is a navigation bar with the Idealista logo and 'news' sub-brand. A search bar is located on the right side of the navigation bar. Below the navigation bar, there are several menu items categorized into 'Inmobiliario' and 'Vivienda'. A large advertisement for 'AvaiBook' is displayed below the navigation bar. The main content area features a headline: 'Voluntad política, financiación y repensar modelos: las soluciones de los promotores a la emergencia habitacional'. Below the headline, there is a sub-headline: 'Han debatido sobre el modelo de vivienda asequible, la financiación y la necesidad de llegar a un gran pacto de Estado por la vivienda e impulsar la industrialización'. There are social media sharing icons for Facebook, Twitter, WhatsApp, and Email. Below the text, there is a photograph of a group of people in a meeting or conference. To the right of the photograph, there is a vertical advertisement for Idealista with the text: 'idealista Tu contrato de alquiler, gratis y 100% legal' and an image of a smartphone displaying a rental contract.

idealista/news

Buscar noticias, reseñas

Suscribirse al boletín informativo

Iniciar sesión

Inmobiliario Finanzas Fiscalidad Vacacional Deco Art Especiales Opinión Foro Estadísticas Buscador de inmuebles

Vivienda Oficinas Retail Empresas Construcción Top idealista Internacional Marketing inmobiliario Blog de idealista Hoteles

Publicidad

AvaiBook El mejor software para gestionar las reservas de tu vivienda turística

¡OBTÉN MÁS INFORMACIÓN!

Voluntad política, financiación y repensar modelos: las soluciones de los promotores a la emergencia habitacional

Han debatido sobre el modelo de vivienda asequible, la financiación y la necesidad de llegar a un gran pacto de Estado por la vivienda e impulsar la industrialización

Publicidad

idealista

Tu contrato de alquiler, gratis y 100% legal

<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2024/09/20/819860-las-soluciones-de-los-promotores-a-la-emergencia-habitacional>



Economía

Rodríguez pide apoyo a la Junta y a los ayuntamientos andaluces para la vivienda: «Hay que contribuir más»

El presidente de Andalucía ha pedido la derogación de normas antiguas para dar paso a una nueva regulación, ante la cercanía de la ley de vivienda andaluza

- Moreno, tras la reunión con Sánchez: «Nos vamos sin ningún compromiso concreto para Andalucía»
- La Junta promueve la construcción de viviendas con su nueva ley, pero no aborda los pisos turísticos



IMPACTOS

_PRENSA: Toda la prensa local: Diario SUR -Vocento-, La Opinión de Málaga -Prensa Ibérica-, Málaga Hoy -Grupo Joly-, y las principales cabeceras nacionales y agencias.

_TELEVISIÓN: Todas las locales, agencias nacionales, TVE, Antena 3 y Telecinco.

_RADIO: Todas las radios locales, regionales y las principales nacionales.

-ENTREVISTAS: Todos los periódicos locales y regionales, televisiones y radios locales y radios nacionales y regionales con cobertura en Málaga junto con RNE.